

GUIGNOLÉE DE LA RENTRÉE

Les 2 et 3 septembre dernier avait lieu la deuxième Guignolée de la rentrée organisée par l'APDMO au profit de la Banque Alimentaire Memphrémagog.

Quinze bénévoles résidents du domaine ont fait du porte-à-porte et grâce à la générosité des résidents ont pu recueillir 233,5kg de denrées non périssables. Selon la Banque Alimentaire Memphrémagog, ceci représente un montant en épicerie de 1 300 \$. De plus, nous avons remis un montant en argent de 1 237 \$. Nous sommes heureux de constater que les bénévoles et donateurs nous appuient dans cette belle activité communautaire.

Merci à tous et à l'an prochain !



DOSSIER : DROIT DE PREMIER REFUS

Le droit de premier refus sur la vente éventuelle des immeubles représentant la plage et les installations sportives a été signé au cours du mois de septembre dernier par les deux parties (DMO Inc. et l'APDMO, représentée par son président Jean Latrémouille).

Ce droit de premier refus permettra à l'APDMO d'égaliser toute offre d'achat qu'un tiers pourrait faire sur lesdits immeubles.

RÈGLEMENTATION

BACS ROULANTS ET LOCATIONS COURT TERME



Lors de la Guignolée de la rentrée, les bénévoles ont remis aux propriétaires une lettre les informant de la réglementation en vigueur au domaine sur ces deux points. Comme toute réglementation non respectée peut mener à des avis d'infraction, nous avons cru bon vous en informer.

Si vous ne l'avez pas, vous pouvez en prendre connaissance à la page d'accueil de notre site web : www.apdmo.com

Au cours des dernières semaines, deux membres du C.A. ont rencontré M. Roch Côté afin de faire le post-mortem de l'achalandage tant à la plage qu'à la piscine cet été. Tous sont d'accord pour dire que les fanions n'ont pas été des plus utiles comme méthode pour identifier les personnes y ayant accès. Nous avons suggéré plutôt le port d'un bracelet en caoutchouc de couleur voyante et qui peut être porté lors de la baignade.

Comme vous tous, nous constatons, au fil des étés, l'augmentation de l'achalandage tant à la plage qu'aux installations sportives. Trois facteurs semblent responsables :

- 1- Le nouvel aménagement de la plage la rendant plus agréable;
- 2- L'augmentation du nombre de résidences au domaine depuis 3 ans;
- 3- L'augmentation des locations illégales à court terme.

Soyez assurés que cette problématique nous préoccupe et nous travaillons de concert avec Monsieur Côté afin d'améliorer la situation.

BIENTÔT LES MUNICIPALES ...



VOTE PAR ANTICIPATION : Dimanche 29 octobre de
12h00 à 20h00 à l'hôtel de ville d'Austin

JOUR DU SCRUTIN : Dimanche 5 novembre de
10h00 à 20h00 à la caserne de pompiers sur le chemin North.

Assurez-vous d'être inscrit sur la liste électorale. Pour plus
d'informations, visitez le site web de la municipalité à
www.municipalite.austin.qc.ca/info-citoyens/elections

VOTEZ POUR QUI VOUS VOUDREZ ... MAIS VOTEZ!

Le C.A. de l'APDMO tient à vous rappeler l'importance d'exercer votre droit de vote pour élire des personnes qui sauront travailler ensemble et continuer de faire d'Austin un havre de paix dans un environnement splendide.

Nous vous invitons donc à prendre connaissance des programmes électoraux des différents candidats et de voter pour ceux qui sauront travailler pour la collectivité en collaboration et avec la participation de tous les citoyens d'Austin.

Nous profitons de l'occasion pour remercier Monsieur André G. Carrier, conseiller municipal sortant et résident du Domaine Mont-Orford. Merci André pour ces huit années d'implication au sein de la communauté d'Austin et bonne retraite de la politique municipale.

L'APDMO DEVIENT MEMBRE CORPORATIF DU RAPPEL-COOP

Lors de la dernière réunion du conseil d'administration de l'APDMO, les administrateurs ont résolu d'appuyer le RAPPEL-COOP dont la mission est d'œuvrer à la protection de la qualité de l'eau des lacs, des cours d'eau, des milieux humides et de leur bassin versant en favorisant des solutions préventives et curatives durables. L'APDMO a donc souscrit à 20 parts sociales de qualification de 10 \$ chacune soit un montant de 200 \$. En plus de l'étang McKey, le domaine compte plus d'une quinzaine d'étangs privés qui ont un impact écologique non négligeable. En 2012 rappelons que le RAPPEL a effectué une étude environnementale du domaine qui est disponible sur notre site web (www.apdmo.com) sous l'onglet « Archives ».

Vous désirez en savoir plus sur le RAPPEL-COOP, visitez leur site web au www.rappel.qc.ca

RALENTISSEZ

Plusieurs résidents sont préoccupés face à la conduite dangereuse ou excès de vitesse de certains véhicules dans les rues du domaine. L'établissement des vitesses est de juridiction provinciale mais des pourparlers sont en cours afin d'implanter des mesures alternatives. Entretemps, nous vous incitons à identifier les véhicules fautifs en notant leurs numéros de plaques et d'en aviser la police de Memphrémagog au (819) 843-3334.